

Gemäß § 165 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587), sowie gemäß § 5 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 24. März 2020 (GVBl. S. 201), hat die Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden in ihrer Sitzung am 17.09.2020 folgende Satzung über die Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs „Ostfeld“ beschlossen, die hiermit öffentlich bekannt gemacht wird.

## **Satzung**

### **der Landeshauptstadt Wiesbaden über die förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs „Ostfeld“**

#### **§ 1 Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs und des Anpassungsgebiets „Am Fort Biehler“**

1. Entsprechend der besonderen Bedeutung für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung der Landeshauptstadt Wiesbaden soll der in § 2 dieser Satzung näher bezeichnete Bereich erstmalig entwickelt bzw. einer städtebaulichen Neuordnung zugeführt werden. Bezüglich der Gründe, die die förmliche Festlegung des entwicklungsbedürftigen Bereichs im Einzelnen rechtfertigen, wird auf die Satzungsbeurkundung verwiesen (Anlage B).
2. Der in § 2 dieser Satzung näher bezeichnete Bereich wird daher förmlich als städtebaulicher Entwicklungsbereich festgelegt und erhält die Bezeichnung „Ostfeld“.
3. Aus den Zielen und Zwecken der Entwicklungsmaßnahme „Ostfeld“ ergeben sich für den in § 3 dieser Satzung näher bezeichneten Bereich Maßnahmen zur Anpassung an die vorgesehene Entwicklung. Der in § 3 dieser Satzung näher bezeichnete Bereich wird daher förmlich als Anpassungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung „Anpassungsgebiet Am Fort Biehler“.

#### **§ 2 Abgrenzung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs**

Die nördliche Begrenzung bildet die B455 (Berliner Straße/Boelckestraße), die südliche stellt die Bundesautobahn A 671 dar. Durch den Entwicklungsbereich verläuft in West-Ost Richtung die A66. Der südlich der A66 liegende Teilbereich Ostfeld wird im Westen vom Deponiegelände der Landeshauptstadt Wiesbaden begrenzt. Der Entwicklungsbereich schließt die Siedlung Am Fort Biehler im Südosten mit ein. Der Bereich „Kalkofen“ liegt nördlich der A 66 und wird im Westen von den Dauerkleingärten „Kinzenberg“ sowie dem Südfriedhof begrenzt.

Der Entwicklungsbereich umfasst die Gewanne/Lagebezeichnung Im Hahn, Hasselhecke, Auf dem Hügel, Bürstengewann, Auf der Kipp, Kalkofen, Vor der Straße, Tillpetersrech, Dörrwiesen, Unterm Kalkofen, Käsmühle, Ober Käsmühle, Pflugweg,

Zwanzig Morgen, Landgraben, Beim Törchen, Weilstück, Landgraben, Kahleberg Am Wartturm, Schläfer, Kahleberg, Fort Biehler, Eichwald, Theuerborn, Diebenberg, Hambuschbrunnen, Hilgers, Wasserrollhohl, Unrechter Weg, Oberogel, Unterer Ogelberg mit den dort liegenden Flurstücken bzw. Flurstücksteilen:

|                            |                           |                           |
|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <u>Gemarkung Biebrich</u>  | Flur 23, Flurstück 137/   | Flur 23, Flurstück 169/14 |
| Flur 28, Flurstück 157/    | Flur 23, Flurstück 138/   | Flur 23, Flurstück 169/15 |
| Flur 28, Flurstück 158/    | Flur 23, Flurstück 139/   | Flur 23, Flurstück 169/16 |
|                            | Flur 23, Flurstück 141/   | Flur 23, Flurstück 169/17 |
| <u>Gemarkung Erbenheim</u> | Flur 23, Flurstück 142/1  | Flur 23, Flurstück 169/18 |
|                            | Flur 23, Flurstück 142/2  | Flur 23, Flurstück 169/19 |
| Flur 13, Flurstück 1831/   | Flur 23, Flurstück 143/   | Flur 23, Flurstück 169/20 |
| Flur 13, Flurstück 1832/   | Flur 23, Flurstück 144/   | Flur 23, Flurstück 170/1  |
| Flur 13, Flurstück 1833/   | Flur 23, Flurstück 145/   | Flur 23, Flurstück 170/2  |
| Flur 13, Flurstück 1836/   | Flur 23, Flurstück 147/   | Flur 23, Flurstück 171/1  |
| Flur 13, Flurstück 1837/   | Flur 23, Flurstück 148/   | Flur 23, Flurstück 171/2  |
| Flur 13, Flurstück 1838/1  | Flur 23, Flurstück 149/   | Flur 23, Flurstück 172/   |
| Flur 13, Flurstück 1840/   | Flur 23, Flurstück 150/   | Flur 23, Flurstück 173/   |
| Flur 13, Flurstück 1841/   | Flur 23, Flurstück 151/   | Flur 23, Flurstück 174/   |
| Flur 13, Flurstück 1842/   | Flur 23, Flurstück 152/   | Flur 23, Flurstück 175/   |
| Flur 13, Flurstück 1843/1  | Flur 23, Flurstück 153/   | Flur 23, Flurstück 176/   |
| Flur 13, Flurstück 1845/   | Flur 23, Flurstück 154/1  | Flur 23, Flurstück 177/1  |
| Flur 13, Flurstück 1872/1  | Flur 23, Flurstück 154/2  | Flur 23, Flurstück 177/2  |
| Flur 13, Flurstück 1874/10 | Flur 23, Flurstück 155/   | Flur 23, Flurstück 178/1  |
| Flur 13, Flurstück 1874/14 | Flur 23, Flurstück 156/   | Flur 23, Flurstück 178/2  |
| Flur 16, Flurstück 29/2    | Flur 23, Flurstück 157/   | Flur 23, Flurstück 179/   |
| Flur 16, Flurstück 29/3    | Flur 23, Flurstück 160/   | Flur 23, Flurstück 180/2  |
| Flur 16, Flurstück 29/4    | Flur 23, Flurstück 161/   | Flur 23, Flurstück 180/3  |
| Flur 16, Flurstück 30/1    | Flur 23, Flurstück 162/   | Flur 23, Flurstück 180/4  |
| Flur 16, Flurstück 31/2    | Flur 23, Flurstück 163/   | Flur 23, Flurstück 185/5  |
| Flur 16, Flurstück 31/3    | Flur 23, Flurstück 164/   | Flur 23, Flurstück 186/1  |
| Flur 16, Flurstück 39/1    | Flur 23, Flurstück 165/   | Flur 23, Flurstück 186/2  |
| Flur 23, Flurstück 123/2   | Flur 23, Flurstück 166/1  | Flur 23, Flurstück 187/2  |
| Flur 23, Flurstück 126/    | Flur 23, Flurstück 166/2  | Flur 23, Flurstück 187/3  |
| Flur 23, Flurstück 127/    | Flur 23, Flurstück 167/   | Flur 23, Flurstück 187/4  |
| Flur 23, Flurstück 128/    | Flur 23, Flurstück 168/   | Flur 23, Flurstück 188/1  |
| Flur 23, Flurstück 129/1   | Flur 23, Flurstück 169/3  | Flur 23, Flurstück 188/2  |
| Flur 23, Flurstück 129/2   | Flur 23, Flurstück 169/4  | Flur 23, Flurstück 189/2  |
| Flur 23, Flurstück 130/1   | Flur 23, Flurstück 169/5  | Flur 23, Flurstück 189/5  |
| Flur 23, Flurstück 130/2   | Flur 23, Flurstück 169/7  | Flur 23, Flurstück 190/4  |
| Flur 23, Flurstück 131/    | Flur 23, Flurstück 169/9  | Flur 23, Flurstück 190/5  |
| Flur 23, Flurstück 132/    | Flur 23, Flurstück 169/10 | Flur 23, Flurstück 190/6  |
| Flur 23, Flurstück 133/    | Flur 23, Flurstück 169/11 | Flur 23, Flurstück 190/7  |
| Flur 23, Flurstück 134/    | Flur 23, Flurstück 169/12 | Flur 23, Flurstück 190/8  |
| Flur 23, Flurstück 135/    | Flur 23, Flurstück 169/13 | Flur 23, Flurstück 190/9  |
| Flur 23, Flurstück 136/    |                           |                           |

|                            |                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Flur 23, Flurstück 190/10  | Flur 70, Flurstück 8397/   | Flur 70, Flurstück 8464/26 |
| Flur 23, Flurstück 190/11  | Flur 70, Flurstück 8398/   | Flur 71, Flurstück 8573/11 |
| Flur 23, Flurstück 190/12  | Flur 70, Flurstück 8399/1  | Flur 71, Flurstück 8573/12 |
| Flur 23, Flurstück 191/2   | Flur 70, Flurstück 8399/2  | Flur 71, Flurstück 8573/13 |
| Flur 48, Flurstück 5621/19 | Flur 70, Flurstück 8401/   | Flur 72, Flurstück 8597/   |
| Flur 48, Flurstück 5621/21 | Flur 70, Flurstück 8402/   | Flur 72, Flurstück 8598/   |
| Flur 53, Flurstück 62/1    | Flur 70, Flurstück 8403/   | Flur 72, Flurstück 8599/   |
| Flur 60, Flurstück 6945/1  | Flur 70, Flurstück 8404/   | Flur 72, Flurstück 8600/   |
| Flur 60, Flurstück 6954/1  | Flur 70, Flurstück 8405/   | Flur 72, Flurstück 8601/   |
| Flur 60, Flurstück 6954/2  | Flur 70, Flurstück 8406/   | Flur 72, Flurstück 8602/   |
| Flur 60, Flurstück 6974/   | Flur 70, Flurstück 8407/1  | Flur 72, Flurstück 8603/   |
| Flur 60, Flurstück 6975/   | Flur 70, Flurstück 8408/1  | Flur 72, Flurstück 8604/   |
| Flur 60, Flurstück 7019/15 | Flur 70, Flurstück 8409/2  | Flur 72, Flurstück 8605/   |
| Flur 60, Flurstück 7053/1  | Flur 70, Flurstück 8410/2  | Flur 72, Flurstück 8606/   |
| Flur 60, Flurstück 7053/2  | Flur 70, Flurstück 8411/2  | Flur 72, Flurstück 8607/   |
| Flur 70, Flurstück 8330/   | Flur 70, Flurstück 8412/2  | Flur 72, Flurstück 8608/   |
| Flur 70, Flurstück 8331/   | Flur 70, Flurstück 8413/4  | Flur 72, Flurstück 8609/   |
| Flur 70, Flurstück 8332/   | Flur 70, Flurstück 8414/5  | Flur 72, Flurstück 8610/   |
| Flur 70, Flurstück 8335/   | Flur 70, Flurstück 8416/4  | Flur 72, Flurstück 8611/   |
| Flur 70, Flurstück 8337/1  | Flur 70, Flurstück 8416/5  | Flur 72, Flurstück 8612/   |
| Flur 70, Flurstück 8337/2  | Flur 70, Flurstück 8416/6  | Flur 72, Flurstück 8613/   |
| Flur 70, Flurstück 8345/1  | Flur 70, Flurstück 8416/7  | Flur 72, Flurstück 8614/   |
| Flur 70, Flurstück 8351/   | Flur 70, Flurstück 8416/8  | Flur 72, Flurstück 8615/   |
| Flur 70, Flurstück 8353/   | Flur 70, Flurstück 8416/9  | Flur 72, Flurstück 8616/   |
| Flur 70, Flurstück 8354/2  | Flur 70, Flurstück 8416/10 | Flur 72, Flurstück 8617/   |
| Flur 70, Flurstück 8355/2  | Flur 70, Flurstück 8416/11 | Flur 72, Flurstück 8618/   |
| Flur 70, Flurstück 8378/1  | Flur 70, Flurstück 8416/12 | Flur 72, Flurstück 8619/   |
| Flur 70, Flurstück 8380/   | Flur 70, Flurstück 8416/13 | Flur 72, Flurstück 8620/   |
| Flur 70, Flurstück 8381/   | Flur 70, Flurstück 8416/14 | Flur 72, Flurstück 8622/   |
| Flur 70, Flurstück 8382/   | Flur 70, Flurstück 8416/15 | Flur 72, Flurstück 8623/   |
| Flur 70, Flurstück 8383/   | Flur 70, Flurstück 8416/16 | Flur 72, Flurstück 8624/   |
| Flur 70, Flurstück 8384/   | Flur 70, Flurstück 8416/18 | Flur 94, Flurstück 1/      |
| Flur 70, Flurstück 8385/   | Flur 70, Flurstück 8416/19 | Flur 94, Flurstück 2/      |
| Flur 70, Flurstück 8386/   | Flur 70, Flurstück 8418/5  | Flur 94, Flurstück 3/      |
| Flur 70, Flurstück 8387/   | Flur 70, Flurstück 8419/5  | Flur 94, Flurstück 4/1     |
| Flur 70, Flurstück 8388/   | Flur 70, Flurstück 8420/4  | Flur 94, Flurstück 4/2     |
| Flur 70, Flurstück 8389/   | Flur 70, Flurstück 8422/2  | Flur 94, Flurstück 5/      |
| Flur 70, Flurstück 8390/   | Flur 70, Flurstück 8423/3  | Flur 94, Flurstück 6/      |
| Flur 70, Flurstück 8391/   | Flur 70, Flurstück 8452/2  | Flur 94, Flurstück 7/      |
| Flur 70, Flurstück 8392/   | Flur 70, Flurstück 8457/3  | Flur 94, Flurstück 8/      |
| Flur 70, Flurstück 8393/   | Flur 70, Flurstück 8459/8  | Flur 94, Flurstück 9/      |
| Flur 70, Flurstück 8394/   | Flur 70, Flurstück 8459/9  | Flur 94, Flurstück 10/     |
| Flur 70, Flurstück 8395/   | Flur 70, Flurstück 8464/23 | Flur 94, Flurstück 11/     |
| Flur 70, Flurstück 8396/   | Flur 70, Flurstück 8464/25 | Flur 94, Flurstück 12/1    |

Flur 94, Flurstück 12/2  
Flur 94, Flurstück 13/  
Flur 94, Flurstück 14/  
Flur 94, Flurstück 15/  
Flur 94, Flurstück 16/  
Flur 94, Flurstück 17/  
Flur 94, Flurstück 18/  
Flur 94, Flurstück 19/  
Flur 94, Flurstück 20/  
Flur 94, Flurstück 21/  
Flur 94, Flurstück 22/  
Flur 94, Flurstück 23/1  
Flur 94, Flurstück 23/2  
Flur 94, Flurstück 24/  
Flur 94, Flurstück 25/  
Flur 94, Flurstück 26/  
Flur 94, Flurstück 27/  
Flur 94, Flurstück 28/  
Flur 94, Flurstück 29/  
Flur 94, Flurstück 30/  
Flur 94, Flurstück 31/  
Flur 94, Flurstück 32/  
Flur 94, Flurstück 33/  
Flur 94, Flurstück 34/  
Flur 94, Flurstück 35/1  
Flur 94, Flurstück 35/2  
Flur 94, Flurstück 36/1  
Flur 94, Flurstück 36/2  
Flur 94, Flurstück 37/1  
Flur 94, Flurstück 37/2  
Flur 94, Flurstück 38/  
Flur 94, Flurstück 39/  
Flur 94, Flurstück 40/  
Flur 94, Flurstück 41/1  
Flur 94, Flurstück 41/2  
Flur 94, Flurstück 42/  
Flur 94, Flurstück 43/  
Flur 94, Flurstück 44/  
Flur 94, Flurstück 45/  
Flur 94, Flurstück 46/  
Flur 94, Flurstück 47/  
Flur 94, Flurstück 48/  
Flur 94, Flurstück 49/  
Flur 94, Flurstück 50/

Flur 94, Flurstück 51/  
Flur 94, Flurstück 52/  
Flur 94, Flurstück 53/  
Flur 94, Flurstück 54/  
Flur 94, Flurstück 55/  
Flur 94, Flurstück 56/  
Flur 94, Flurstück 57/  
Flur 94, Flurstück 58/  
Flur 94, Flurstück 59/  
Flur 94, Flurstück 60/  
Flur 94, Flurstück 61/  
Flur 94, Flurstück 62/  
Flur 94, Flurstück 63/  
Flur 94, Flurstück 64/  
Flur 94, Flurstück 65/  
Flur 94, Flurstück 66/  
Flur 94, Flurstück 67/  
Flur 95, Flurstück 1/1  
Flur 95, Flurstück 1/2  
Flur 95, Flurstück 1/3  
Flur 95, Flurstück 2/  
Flur 95, Flurstück 3/  
Flur 95, Flurstück 4/  
Flur 95, Flurstück 5/  
Flur 95, Flurstück 6/  
Flur 95, Flurstück 7/  
Flur 95, Flurstück 10/  
Flur 95, Flurstück 11/  
Flur 95, Flurstück 12/  
Flur 95, Flurstück 17/2  
Flur 95, Flurstück 18/  
Flur 95, Flurstück 21/  
Flur 95, Flurstück 22/  
Flur 95, Flurstück 24/  
Flur 95, Flurstück 26/1  
Flur 95, Flurstück 26/2  
Flur 95, Flurstück 27/  
Flur 95, Flurstück 28/  
Flur 95, Flurstück 29/1  
Flur 95, Flurstück 29/2  
Flur 95, Flurstück 30/  
Flur 95, Flurstück 31/  
Flur 95, Flurstück 33/  
Flur 95, Flurstück 34/

Flur 95, Flurstück 35/  
Flur 95, Flurstück 37/  
Flur 95, Flurstück 38/  
Flur 95, Flurstück 39/  
Flur 95, Flurstück 40/  
Flur 95, Flurstück 41/1  
Flur 95, Flurstück 41/2  
Flur 95, Flurstück 42/1  
Flur 95, Flurstück 42/2  
Flur 95, Flurstück 43/  
Flur 95, Flurstück 44/  
Flur 95, Flurstück 45/  
Flur 95, Flurstück 46/  
Flur 95, Flurstück 47/  
Flur 95, Flurstück 55/  
Flur 95, Flurstück 56/  
Flur 95, Flurstück 57/  
Flur 95, Flurstück 58/  
Flur 95, Flurstück 59/  
Flur 95, Flurstück 60/  
Flur 95, Flurstück 61/1  
Flur 95, Flurstück 61/2  
Flur 96, Flurstück 1/  
Flur 96, Flurstück 2/  
Flur 96, Flurstück 4/  
Flur 96, Flurstück 5/  
Flur 96, Flurstück 7/  
Flur 96, Flurstück 8/  
Flur 96, Flurstück 9/  
Flur 96, Flurstück 10/  
Flur 96, Flurstück 11/  
Flur 96, Flurstück 12/  
Flur 96, Flurstück 13/  
Flur 96, Flurstück 14/  
Flur 96, Flurstück 15/  
Flur 96, Flurstück 16/  
Flur 96, Flurstück 17/  
Flur 96, Flurstück 19/  
Flur 96, Flurstück 20/  
Flur 96, Flurstück 21/  
Flur 96, Flurstück 22/  
Flur 96, Flurstück 23/  
Flur 96, Flurstück 24/  
Flur 96, Flurstück 25/

Flur 96, Flurstück 26/  
Flur 96, Flurstück 27/  
Flur 96, Flurstück 28/  
Flur 96, Flurstück 29/  
Flur 96, Flurstück 30/  
Flur 96, Flurstück 31/  
Flur 96, Flurstück 32/  
Flur 96, Flurstück 33/  
Flur 96, Flurstück 34/  
Flur 96, Flurstück 37/  
Flur 96, Flurstück 83/19  
Flur 96, Flurstück 95/8  
Flur 96, Flurstück 105/1  
Flur 96, Flurstück 106/2  
Flur 96, Flurstück 107/  
Flur 96, Flurstück 110/  
Flur 96, Flurstück 113/  
Flur 96, Flurstück 114/  
Flur 96, Flurstück 116/  
Flur 96, Flurstück 117/1  
Flur 96, Flurstück 117/3  
Flur 96, Flurstück 117/4  
Flur 96, Flurstück 118/1  
Flur 96, Flurstück 118/2  
Flur 96, Flurstück 119/1  
Flur 96, Flurstück 119/2  
Flur 96, Flurstück 120/1  
Flur 96, Flurstück 120/2  
Flur 96, Flurstück 120/4  
Flur 96, Flurstück 120/6  
Flur 96, Flurstück 124/  
Flur 96, Flurstück 126/  
Flur 96, Flurstück 127/  
Flur 96, Flurstück 129/  
Flur 96, Flurstück 131/  
Flur 96, Flurstück 137/  
Flur 96, Flurstück 139/  
Flur 96, Flurstück 140/1  
Flur 96, Flurstück 140/2  
Flur 96, Flurstück 141/  
Flur 96, Flurstück 142/1  
Flur 96, Flurstück 142/2  
Flur 96, Flurstück 142/3  
Flur 96, Flurstück 142/4

Flur 96, Flurstück 142/5  
Flur 96, Flurstück 142/6  
Flur 96, Flurstück 142/7  
Flur 96, Flurstück 142/8  
Flur 96, Flurstück 142/9  
Flur 96, Flurstück 142/10  
Flur 96, Flurstück 143/  
Flur 96, Flurstück 144/1  
Flur 96, Flurstück 144/3  
Flur 96, Flurstück 144/4  
Flur 96, Flurstück 145/2  
Flur 96, Flurstück 145/3  
Flur 96, Flurstück 145/4  
Flur 96, Flurstück 145/5  
Flur 96, Flurstück 145/6  
Flur 96, Flurstück 145/7  
Flur 96, Flurstück 146/  
Flur 96, Flurstück 147/1  
Flur 96, Flurstück 147/2  
Flur 96, Flurstück 148/3  
Flur 96, Flurstück 148/4  
Flur 96, Flurstück 150/1  
Flur 96, Flurstück 150/2  
Flur 96, Flurstück 150/3  
Flur 96, Flurstück 150/4  
Flur 96, Flurstück 150/5  
Flur 96, Flurstück 150/6  
Flur 96, Flurstück 150/7  
Flur 96, Flurstück 150/8  
Flur 96, Flurstück 150/9  
Flur 96, Flurstück 150/10  
Flur 96, Flurstück 151/  
Flur 96, Flurstück 152/  
Flur 96, Flurstück 153/  
Flur 96, Flurstück 154/  
Flur 96, Flurstück 155/  
Flur 96, Flurstück 156/  
Flur 96, Flurstück 157/  
Flur 96, Flurstück 159/  
Flur 96, Flurstück 160/  
Flur 96, Flurstück 163/  
Flur 96, Flurstück 164/  
Flur 97, Flurstück 66/1  
Flur 98, Flurstück 1/

Flur 98, Flurstück 2/2  
Flur 99, Flurstück 40/4  
Flur 99, Flurstück 42/1  
Flur 99, Flurstück 44/1  
Flur 99, Flurstück 45/2  
Flur 99, Flurstück 46/  
Flur 99, Flurstück 49/  
Flur 99, Flurstück 113/

### Gemarkung Mainz-Kastel

Flur 4, Flurstück 114/4  
Flur 4, Flurstück 115/2  
Flur 4, Flurstück 115/3  
Flur 4, Flurstück 130/6  
Flur 4, Flurstück 206/1  
Flur 4, Flurstück 210/1  
Flur 4, Flurstück 212/9  
Flur 4, Flurstück 212/14  
Flur 4, Flurstück 212/15  
Flur 4, Flurstück 212/16  
Flur 4, Flurstück 212/20  
Flur 4, Flurstück 212/21  
Flur 4, Flurstück 228/  
Flur 4, Flurstück 229/  
Flur 4, Flurstück 230/  
Flur 5, Flurstück 179/  
Flur 5, Flurstück 180/2  
Flur 6, Flurstück 50/34  
Flur 7, Flurstück 1/1  
Flur 7, Flurstück 1/2  
Flur 7, Flurstück 2/1  
Flur 7, Flurstück 3/1  
Flur 7, Flurstück 3/2  
Flur 7, Flurstück 4/1  
Flur 7, Flurstück 5/  
Flur 7, Flurstück 6/  
Flur 7, Flurstück 7/  
Flur 7, Flurstück 8/1  
Flur 7, Flurstück 8/2  
Flur 7, Flurstück 9/1  
Flur 7, Flurstück 9/2  
Flur 7, Flurstück 30/  
Flur 7, Flurstück 31/  
Flur 7, Flurstück 32/

Flur 7, Flurstück 33/  
Flur 7, Flurstück 34/  
Flur 7, Flurstück 35/  
Flur 7, Flurstück 38/  
Flur 7, Flurstück 40/  
Flur 7, Flurstück 42/  
Flur 7, Flurstück 43/  
Flur 7, Flurstück 45/  
Flur 7, Flurstück 47/2  
Flur 7, Flurstück 56/1  
Flur 7, Flurstück 60/  
Flur 7, Flurstück 61/  
Flur 7, Flurstück 62/1  
Flur 7, Flurstück 62/2  
Flur 7, Flurstück 63/  
Flur 7, Flurstück 64/  
Flur 7, Flurstück 65/  
Flur 7, Flurstück 67/  
Flur 7, Flurstück 68/  
Flur 7, Flurstück 70/  
Flur 7, Flurstück 71/  
Flur 7, Flurstück 72/  
Flur 7, Flurstück 73/  
Flur 7, Flurstück 74/  
Flur 7, Flurstück 75/  
Flur 7, Flurstück 76/  
Flur 7, Flurstück 77/1  
Flur 7, Flurstück 77/2  
Flur 7, Flurstück 77/3  
Flur 7, Flurstück 78/  
Flur 7, Flurstück 79/  
Flur 7, Flurstück 80/  
Flur 7, Flurstück 81/3  
Flur 7, Flurstück 82/  
Flur 7, Flurstück 83/1  
Flur 7, Flurstück 84/  
Flur 7, Flurstück 85/1  
Flur 7, Flurstück 85/2  
Flur 7, Flurstück 86/  
Flur 7, Flurstück 88/  
Flur 7, Flurstück 89/  
Flur 7, Flurstück 91/3  
Flur 7, Flurstück 95/1  
Flur 7, Flurstück 95/2

Flur 7, Flurstück 96/3  
Flur 7, Flurstück 96/4  
Flur 7, Flurstück 96/5  
Flur 7, Flurstück 96/6  
Flur 7, Flurstück 97/1  
Flur 7, Flurstück 97/2  
Flur 7, Flurstück 100/2  
Flur 7, Flurstück 100/3  
Flur 7, Flurstück 101/1  
Flur 7, Flurstück 101/2  
Flur 7, Flurstück 102/2  
Flur 7, Flurstück 102/5  
Flur 7, Flurstück 102/6  
Flur 7, Flurstück 102/7  
Flur 7, Flurstück 102/8  
Flur 7, Flurstück 105/2  
Flur 7, Flurstück 105/3  
Flur 7, Flurstück 106/2  
Flur 7, Flurstück 106/3  
Flur 7, Flurstück 107/  
Flur 7, Flurstück 108/  
Flur 7, Flurstück 109/1  
Flur 7, Flurstück 110/  
Flur 7, Flurstück 111/  
Flur 7, Flurstück 112/  
Flur 7, Flurstück 113/  
Flur 7, Flurstück 114/  
Flur 7, Flurstück 115/  
Flur 7, Flurstück 118/  
Flur 7, Flurstück 119/2  
Flur 7, Flurstück 119/3  
Flur 7, Flurstück 119/4  
Flur 7, Flurstück 121/1  
Flur 7, Flurstück 121/2  
Flur 7, Flurstück 122/  
Flur 7, Flurstück 123/  
Flur 7, Flurstück 124/  
Flur 7, Flurstück 125/  
Flur 7, Flurstück 126/1  
Flur 7, Flurstück 126/2  
Flur 7, Flurstück 126/3  
Flur 7, Flurstück 127/1  
Flur 7, Flurstück 127/2  
Flur 7, Flurstück 128/

Flur 7, Flurstück 129/1  
Flur 7, Flurstück 129/2  
Flur 7, Flurstück 130/  
Flur 7, Flurstück 131/  
Flur 7, Flurstück 132/1  
Flur 7, Flurstück 132/2  
Flur 7, Flurstück 132/3  
Flur 7, Flurstück 133/  
Flur 7, Flurstück 134/1  
Flur 7, Flurstück 136/1  
Flur 7, Flurstück 137/1  
Flur 7, Flurstück 138/  
Flur 7, Flurstück 139/  
Flur 7, Flurstück 140/1  
Flur 7, Flurstück 140/2  
Flur 7, Flurstück 141/2  
Flur 7, Flurstück 142/  
Flur 7, Flurstück 143/  
Flur 7, Flurstück 144/  
Flur 7, Flurstück 145/  
Flur 7, Flurstück 146/  
Flur 7, Flurstück 166/2  
Flur 7, Flurstück 166/3  
Flur 7, Flurstück 168/  
Flur 7, Flurstück 169/1  
Flur 7, Flurstück 169/2  
Flur 7, Flurstück 171/1  
Flur 7, Flurstück 172/1  
Flur 7, Flurstück 173/1  
Flur 7, Flurstück 174/  
Flur 7, Flurstück 175/  
Flur 7, Flurstück 176/1  
Flur 7, Flurstück 178/  
Flur 7, Flurstück 182/  
Flur 7, Flurstück 184/2  
Flur 7, Flurstück 185/  
Flur 7, Flurstück 190/2  
Flur 7, Flurstück 191/  
Flur 7, Flurstück 193/6  
Flur 7, Flurstück 194/2  
Flur 7, Flurstück 195/2  
Flur 7, Flurstück 196/2  
Flur 7, Flurstück 197/4  
Flur 7, Flurstück 197/6

Flur 7, Flurstück 198/4  
Flur 7, Flurstück 198/6  
Flur 7, Flurstück 199/2  
Flur 7, Flurstück 200/2  
Flur 8, Flurstück 327/  
Flur 8, Flurstück 329/  
Flur 8, Flurstück 330/  
Flur 8, Flurstück 333/3  
Flur 8, Flurstück 334/2  
Flur 8, Flurstück 335/1  
Flur 8, Flurstück 335/2  
Flur 8, Flurstück 336/  
Flur 8, Flurstück 337/1  
Flur 8, Flurstück 337/2  
Flur 8, Flurstück 338/1  
Flur 8, Flurstück 338/2  
Flur 8, Flurstück 339/1  
Flur 8, Flurstück 339/2  
Flur 8, Flurstück 340/1  
Flur 8, Flurstück 340/2  
Flur 10, Flurstück 12/  
Flur 10, Flurstück 13/1  
Flur 10, Flurstück 15/2  
Flur 10, Flurstück 16/1  
Flur 10, Flurstück 17/  
Flur 10, Flurstück 18/  
Flur 10, Flurstück 19/1  
Flur 10, Flurstück 19/2  
Flur 10, Flurstück 20/  
Flur 10, Flurstück 21/  
Flur 10, Flurstück 25/  
Flur 10, Flurstück 26/1  
Flur 10, Flurstück 26/2  
Flur 10, Flurstück 30/2  
Flur 10, Flurstück 31/  
Flur 10, Flurstück 32/1  
Flur 10, Flurstück 32/4  
Flur 10, Flurstück 32/5  
Flur 10, Flurstück 37/1  
Flur 10, Flurstück 48/  
Flur 10, Flurstück 49/  
Flur 10, Flurstück 50/  
Flur 10, Flurstück 51/  
Flur 10, Flurstück 52/

Flur 10, Flurstück 54/  
Flur 10, Flurstück 55/  
Flur 10, Flurstück 57/  
Flur 10, Flurstück 58/1  
Flur 10, Flurstück 58/2  
Flur 10, Flurstück 59/1  
Flur 10, Flurstück 59/2  
Flur 10, Flurstück 60/2  
Flur 10, Flurstück 60/3  
Flur 10, Flurstück 60/5  
Flur 10, Flurstück 60/6  
Flur 10, Flurstück 60/7  
Flur 10, Flurstück 61/  
Flur 10, Flurstück 62/  
Flur 10, Flurstück 63/  
Flur 10, Flurstück 64/  
Flur 10, Flurstück 65/  
Flur 10, Flurstück 66/  
Flur 10, Flurstück 67/1  
Flur 10, Flurstück 67/2  
Flur 10, Flurstück 68/  
Flur 10, Flurstück 69/  
Flur 10, Flurstück 70/1  
Flur 10, Flurstück 70/2  
Flur 10, Flurstück 71/  
Flur 10, Flurstück 72/  
Flur 10, Flurstück 73/  
Flur 10, Flurstück 74/  
Flur 10, Flurstück 75/  
Flur 10, Flurstück 76/  
Flur 12, Flurstück 88/5  
Flur 12, Flurstück 88/6  
Flur 12, Flurstück 88/7  
Flur 12, Flurstück 88/39  
Flur 12, Flurstück 88/40  
Flur 12, Flurstück 88/41  
Flur 12, Flurstück 88/46  
Flur 12, Flurstück 89/1  
Flur 12, Flurstück 89/6  
Flur 12, Flurstück 89/7  
Flur 12, Flurstück 92/2  
Flur 12, Flurstück 92/6  
Flur 12, Flurstück 92/22  
Flur 12, Flurstück 319/3

Flur 18, Flurstück 69/4  
Flur 18, Flurstück 69/5  
Flur 18, Flurstück 69/6  
Flur 18, Flurstück 69/7  
Flur 18, Flurstück 69/8  
Flur 18, Flurstück 69/9  
Flur 18, Flurstück 69/10  
Flur 18, Flurstück 69/11  
Flur 18, Flurstück 69/12  
Flur 18, Flurstück 69/14  
Flur 18, Flurstück 69/15  
Flur 18, Flurstück 69/16  
Flur 18, Flurstück 69/17  
Flur 18, Flurstück 69/18  
Flur 18, Flurstück 69/22  
Flur 18, Flurstück 69/28  
Flur 18, Flurstück 69/29  
Flur 18, Flurstück 93/2  
Flur 18, Flurstück 93/3  
Flur 18, Flurstück 94/3  
Flur 18, Flurstück 105/5  
Flur 18, Flurstück 109/3  
Flur 18, Flurstück 109/10  
Flur 18, Flurstück 109/11  
Flur 18, Flurstück 109/13  
Flur 18, Flurstück 137/2  
Flur 18, Flurstück 137/3  
Flur 18, Flurstück 139/1  
Flur 18, Flurstück 139/2  
Flur 18, Flurstück 140/1  
Flur 18, Flurstück 141/1  
Flur 18, Flurstück 143/1  
Flur 18, Flurstück 145/1  
Flur 18, Flurstück 145/2  
Flur 18, Flurstück 146/  
Flur 18, Flurstück 147/  
Flur 18, Flurstück 148/  
Flur 18, Flurstück 152/  
Flur 18, Flurstück 153/  
Flur 18, Flurstück 165/2  
Flur 18, Flurstück 165/3  
Flur 18, Flurstück 165/4  
Flur 18, Flurstück 165/5  
Flur 18, Flurstück 165/6

|                           |                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Flur 18, Flurstück 165/7  | Flur 18, Flurstück 251/   | Flur 19, Flurstück 200/10 |
| Flur 18, Flurstück 165/8  | Flur 18, Flurstück 252/   | Flur 19, Flurstück 200/11 |
| Flur 18, Flurstück 165/9  | Flur 18, Flurstück 253/1  | Flur 19, Flurstück 200/15 |
| Flur 18, Flurstück 167/1  | Flur 18, Flurstück 253/3  | Flur 19, Flurstück 200/16 |
| Flur 18, Flurstück 167/2  | Flur 18, Flurstück 253/5  | Flur 19, Flurstück 200/17 |
| Flur 18, Flurstück 168/   | Flur 18, Flurstück 253/6  | Flur 19, Flurstück 200/18 |
| Flur 18, Flurstück 169/   | Flur 18, Flurstück 253/7  | Flur 19, Flurstück 216/2  |
| Flur 18, Flurstück 170/1  | Flur 18, Flurstück 253/8  | Flur 19, Flurstück 216/3  |
| Flur 18, Flurstück 170/2  | Flur 18, Flurstück 253/9  | Flur 19, Flurstück 218/1  |
| Flur 18, Flurstück 171/   | Flur 18, Flurstück 253/10 | Flur 19, Flurstück 221/2  |
| Flur 18, Flurstück 172/   | Flur 18, Flurstück 253/11 | Flur 19, Flurstück 221/5  |
| Flur 18, Flurstück 173/   | Flur 18, Flurstück 253/12 | Flur 19, Flurstück 223/8  |
| Flur 18, Flurstück 174/1  | Flur 18, Flurstück 253/14 | Flur 19, Flurstück 223/9  |
| Flur 18, Flurstück 174/3  | Flur 18, Flurstück 254/1  | Flur 19, Flurstück 223/10 |
| Flur 18, Flurstück 175/1  | Flur 18, Flurstück 254/2  | Flur 19, Flurstück 223/11 |
| Flur 18, Flurstück 175/3  | Flur 18, Flurstück 254/3  | Flur 19, Flurstück 223/12 |
| Flur 18, Flurstück 175/4  | Flur 18, Flurstück 254/4  | Flur 19, Flurstück 223/13 |
| Flur 18, Flurstück 185/2  | Flur 18, Flurstück 256/1  | Flur 19, Flurstück 223/14 |
| Flur 18, Flurstück 185/3  | Flur 18, Flurstück 256/2  | Flur 19, Flurstück 223/16 |
| Flur 18, Flurstück 185/5  | Flur 18, Flurstück 259/   | Flur 19, Flurstück 231/2  |
| Flur 18, Flurstück 195/2  | Flur 18, Flurstück 260/   | Flur 19, Flurstück 235/2  |
| Flur 18, Flurstück 195/5  | Flur 18, Flurstück 261/   | Flur 19, Flurstück 236/1  |
| Flur 18, Flurstück 195/10 | Flur 18, Flurstück 262/   | Flur 19, Flurstück 237/2  |
| Flur 18, Flurstück 195/11 | Flur 18, Flurstück 263/   | Flur 19, Flurstück 237/4  |
| Flur 18, Flurstück 210/1  | Flur 18, Flurstück 264/   | Flur 19, Flurstück 237/5  |
| Flur 18, Flurstück 222/1  | Flur 18, Flurstück 265/   | Flur 19, Flurstück 238/1  |
| Flur 18, Flurstück 222/3  | Flur 18, Flurstück 266/   | Flur 19, Flurstück 238/2  |
| Flur 18, Flurstück 222/5  | Flur 18, Flurstück 267/2  | Flur 19, Flurstück 239/1  |
| Flur 18, Flurstück 222/7  | Flur 18, Flurstück 267/3  | Flur 19, Flurstück 239/2  |
| Flur 18, Flurstück 230/   | Flur 18, Flurstück 267/4  | Flur 19, Flurstück 240/1  |
| Flur 18, Flurstück 231/1  | Flur 18, Flurstück 268/1  | Flur 19, Flurstück 240/2  |
| Flur 18, Flurstück 232/   | Flur 18, Flurstück 270/   | Flur 19, Flurstück 241/3  |
| Flur 18, Flurstück 233/   | Flur 18, Flurstück 271/   | Flur 19, Flurstück 241/4  |
| Flur 18, Flurstück 234/   | Flur 18, Flurstück 272/   | Flur 19, Flurstück 243/3  |
| Flur 18, Flurstück 235/   | Flur 18, Flurstück 273/   | Flur 19, Flurstück 243/4  |
| Flur 18, Flurstück 236/   | Flur 18, Flurstück 274/   | Flur 19, Flurstück 243/5  |
| Flur 18, Flurstück 237/   | Flur 19, Flurstück 200/2  | Flur 19, Flurstück 243/6  |
| Flur 18, Flurstück 238/   | Flur 19, Flurstück 200/3  | Flur 19, Flurstück 243/7  |
| Flur 18, Flurstück 239/   | Flur 19, Flurstück 200/4  | Flur 19, Flurstück 243/8  |
| Flur 18, Flurstück 241/1  | Flur 19, Flurstück 200/5  | Flur 19, Flurstück 243/9  |
| Flur 18, Flurstück 241/2  | Flur 19, Flurstück 200/6  | Flur 19, Flurstück 243/10 |
| Flur 18, Flurstück 243/   | Flur 19, Flurstück 200/7  | Flur 19, Flurstück 243/11 |
| Flur 18, Flurstück 249/   | Flur 19, Flurstück 200/8  | Flur 19, Flurstück 243/12 |
| Flur 18, Flurstück 250/   | Flur 19, Flurstück 200/9  | Flur 19, Flurstück 243/13 |

Flur 19, Flurstück 245/7  
Flur 19, Flurstück 245/8  
Flur 19, Flurstück 280/1  
Flur 19, Flurstück 280/3  
Flur 19, Flurstück 280/4  
Flur 19, Flurstück 284/1  
Flur 19, Flurstück 284/2  
Flur 19, Flurstück 284/3  
Flur 19, Flurstück 284/4  
Flur 19, Flurstück 284/5  
Flur 19, Flurstück 284/6  
Flur 19, Flurstück 284/7  
Flur 19, Flurstück 284/8  
Flur 19, Flurstück 284/9  
Flur 19, Flurstück 284/10  
Flur 19, Flurstück 284/11  
Flur 19, Flurstück 284/12  
Flur 19, Flurstück 285/2  
Flur 29, Flurstück 1/  
Flur 29, Flurstück 2/  
Flur 29, Flurstück 3/  
Flur 29, Flurstück 4/  
Flur 29, Flurstück 5/  
Flur 29, Flurstück 7/  
Flur 29, Flurstück 26/

#### Gemarkung Wiesbaden

Flur 46, Flurstück 21/23  
Flur 46, Flurstück 21/24  
Flur 46, Flurstück 21/39  
Flur 46, Flurstück 21/41  
Flur 46, Flurstück 22/9  
Flur 46, Flurstück 22/11  
Flur 46, Flurstück 45/2  
Flur 46, Flurstück 47/1  
Flur 46, Flurstück 49/1  
Flur 46, Flurstück 50/1  
Flur 46, Flurstück 51/1  
Flur 46, Flurstück 53/3  
Flur 46, Flurstück 120/19  
Flur 46, Flurstück 120/59  
Flur 46, Flurstück 185/3  
Flur 46, Flurstück 186/

Flur 46, Flurstück 187/  
Flur 46, Flurstück 188/  
Flur 46, Flurstück 189/

#### sowie Teilflächen der Grundstücke.:

#### Gemarkung Biebrich

Flur 27, Flurstück 194/6  
Flur 27, Flurstück 301/  
Flur 27, Flurstück 310/1  
Flur 28, Flurstück 71/2  
Flur 28, Flurstück 156/

#### Gemarkung Erbenheim

Flur 13, Flurstück 1779/3  
Flur 13, Flurstück 1781/3  
Flur 13, Flurstück 1787/3  
Flur 13, Flurstück 1791/3  
Flur 13, Flurstück 1792/4  
Flur 13, Flurstück 1792/5  
Flur 13, Flurstück 1793/3  
Flur 13, Flurstück 1797/3  
Flur 13, Flurstück 1798/3  
Flur 13, Flurstück 1800/3  
Flur 13, Flurstück 1809/3  
Flur 13, Flurstück 1828/  
Flur 13, Flurstück 1829/  
Flur 13, Flurstück 1830/  
Flur 13, Flurstück 1834/  
Flur 13, Flurstück 1835/  
Flur 13, Flurstück 1865/2  
Flur 13, Flurstück 1871/2  
Flur 23, Flurstück 124/1  
Flur 23, Flurstück 124/2  
Flur 23, Flurstück 125/  
Flur 23, Flurstück 140/  
Flur 23, Flurstück 146/  
Flur 23, Flurstück 158/  
Flur 23, Flurstück 159/  
Flur 23, Flurstück 169/8  
Flur 23, Flurstück 181/1  
Flur 23, Flurstück 184/1  
Flur 23, Flurstück 185/3  
Flur 23, Flurstück 185/4

Flur 23, Flurstück 189/6  
Flur 23, Flurstück 189/7  
Flur 23, Flurstück 189/8  
Flur 23, Flurstück 189/9  
Flur 23, Flurstück 189/10  
Flur 23, Flurstück 190/2  
Flur 23, Flurstück 190/3  
Flur 70, Flurstück 8357/  
Flur 70, Flurstück 8359/  
Flur 70, Flurstück 8360/  
Flur 70, Flurstück 8363/  
Flur 70, Flurstück 8364/  
Flur 95, Flurstück 8/  
Flur 95, Flurstück 9/  
Flur 95, Flurstück 13/  
Flur 95, Flurstück 14/  
Flur 95, Flurstück 15/  
Flur 95, Flurstück 16/  
Flur 95, Flurstück 17/1  
Flur 95, Flurstück 19/  
Flur 95, Flurstück 20/  
Flur 95, Flurstück 23/  
Flur 95, Flurstück 25/  
Flur 95, Flurstück 32/  
Flur 95, Flurstück 36/  
Flur 95, Flurstück 48/  
Flur 95, Flurstück 49/  
Flur 95, Flurstück 50/  
Flur 95, Flurstück 51/  
Flur 95, Flurstück 52/  
Flur 95, Flurstück 53/  
Flur 95, Flurstück 54/1  
Flur 95, Flurstück 54/2  
Flur 96, Flurstück 3/  
Flur 96, Flurstück 6/  
Flur 96, Flurstück 18/  
Flur 96, Flurstück 35/  
Flur 96, Flurstück 108/  
Flur 96, Flurstück 109/  
Flur 96, Flurstück 111/  
Flur 96, Flurstück 112/  
Flur 96, Flurstück 115/  
Flur 96, Flurstück 117/2  
Flur 96, Flurstück 119/3

Flur 96, Flurstück 120/3  
Flur 96, Flurstück 120/5  
Flur 96, Flurstück 121/  
Flur 96, Flurstück 122/  
Flur 96, Flurstück 123/  
Flur 96, Flurstück 125/  
Flur 96, Flurstück 128/  
Flur 96, Flurstück 130/  
Flur 96, Flurstück 132/  
Flur 96, Flurstück 133/  
Flur 96, Flurstück 134/  
Flur 96, Flurstück 135/  
Flur 96, Flurstück 136/  
Flur 96, Flurstück 138/  
Flur 96, Flurstück 158/  
Flur 96, Flurstück 161/  
Flur 96, Flurstück 162/  
Flur 99, Flurstück 48/  
Flur 99, Flurstück 52/

#### Gemarkung Kastel

Flur 4, Flurstück 212/8  
Flur 4, Flurstück 212/19  
Flur 4, Flurstück 226/1  
Flur 7, Flurstück 36/  
Flur 7, Flurstück 37/  
Flur 7, Flurstück 39/  
Flur 7, Flurstück 41/  
Flur 7, Flurstück 44/  
Flur 7, Flurstück 46/1  
Flur 7, Flurstück 66/  
Flur 7, Flurstück 69/  
Flur 7, Flurstück 81/1  
Flur 7, Flurstück 81/2  
Flur 7, Flurstück 83/2  
Flur 7, Flurstück 87/  
Flur 7, Flurstück 94/  
Flur 7, Flurstück 109/2  
Flur 7, Flurstück 116/  
Flur 7, Flurstück 117/  
Flur 7, Flurstück 141/1  
Flur 7, Flurstück 147/  
Flur 7, Flurstück 148/1  
Flur 7, Flurstück 162/  
Flur 7, Flurstück 163/

Flur 7, Flurstück 164/  
Flur 7, Flurstück 165/  
Flur 7, Flurstück 166/1  
Flur 7, Flurstück 167/  
Flur 7, Flurstück 170/  
Flur 7, Flurstück 176/2  
Flur 7, Flurstück 177/  
Flur 7, Flurstück 179/  
Flur 7, Flurstück 183/  
Flur 7, Flurstück 184/1  
Flur 7, Flurstück 186/  
Flur 7, Flurstück 187/  
Flur 7, Flurstück 188/  
Flur 7, Flurstück 190/1  
Flur 7, Flurstück 192/1  
Flur 7, Flurstück 192/2  
Flur 7, Flurstück 193/4  
Flur 7, Flurstück 201/2  
Flur 8, Flurstück 297/  
Flur 8, Flurstück 298/1  
Flur 8, Flurstück 298/3  
Flur 8, Flurstück 298/4  
Flur 8, Flurstück 299/1  
Flur 8, Flurstück 300/  
Flur 8, Flurstück 301/  
Flur 8, Flurstück 302/  
Flur 8, Flurstück 303/  
Flur 8, Flurstück 304/  
Flur 8, Flurstück 305/  
Flur 8, Flurstück 306/  
Flur 8, Flurstück 307/  
Flur 8, Flurstück 308/  
Flur 8, Flurstück 309/  
Flur 8, Flurstück 310/  
Flur 8, Flurstück 311/  
Flur 8, Flurstück 312/  
Flur 8, Flurstück 313/  
Flur 8, Flurstück 314/  
Flur 8, Flurstück 315/  
Flur 8, Flurstück 316/  
Flur 8, Flurstück 317/  
Flur 8, Flurstück 318/  
Flur 8, Flurstück 319/  
Flur 8, Flurstück 320/

Flur 8, Flurstück 321/  
Flur 8, Flurstück 322/  
Flur 8, Flurstück 323/  
Flur 8, Flurstück 324/  
Flur 8, Flurstück 325/  
Flur 8, Flurstück 326/  
Flur 8, Flurstück 328/  
Flur 8, Flurstück 331/  
Flur 8, Flurstück 332/  
Flur 8, Flurstück 333/1  
Flur 8, Flurstück 333/4  
Flur 8, Flurstück 334/1  
Flur 8, Flurstück 342/3  
Flur 8, Flurstück 343/  
Flur 8, Flurstück 344/2  
Flur 8, Flurstück 344/3  
Flur 8, Flurstück 344/4  
Flur 8, Flurstück 344/20  
Flur 8, Flurstück 344/21  
Flur 8, Flurstück 347/1  
Flur 8, Flurstück 347/2  
Flur 8, Flurstück 348/  
Flur 8, Flurstück 349/  
Flur 8, Flurstück 350/1  
Flur 8, Flurstück 350/2  
Flur 8, Flurstück 350/3  
Flur 8, Flurstück 351/1  
Flur 8, Flurstück 351/2  
Flur 8, Flurstück 352/  
Flur 8, Flurstück 353/  
Flur 8, Flurstück 354/  
Flur 8, Flurstück 355/  
Flur 8, Flurstück 356/  
Flur 8, Flurstück 357/  
Flur 10, Flurstück 1/  
Flur 10, Flurstück 2/  
Flur 10, Flurstück 3/1  
Flur 10, Flurstück 3/2  
Flur 10, Flurstück 4/1  
Flur 10, Flurstück 4/2  
Flur 10, Flurstück 5/  
Flur 10, Flurstück 6/  
Flur 10, Flurstück 7/

Flur 10, Flurstück 8/1  
Flur 10, Flurstück 8/2  
Flur 10, Flurstück 9/  
Flur 10, Flurstück 10/  
Flur 10, Flurstück 11/  
Flur 10, Flurstück 14/  
Flur 10, Flurstück 15/1  
Flur 10, Flurstück 22/  
Flur 10, Flurstück 23/  
Flur 10, Flurstück 24/1  
Flur 10, Flurstück 24/2  
Flur 10, Flurstück 46/  
Flur 10, Flurstück 47/  
Flur 10, Flurstück 53/  
Flur 18, Flurstück 94/4  
Flur 18, Flurstück 131/1  
Flur 18, Flurstück 144/  
Flur 18, Flurstück 154/  
Flur 18, Flurstück 253/4  
Flur 18, Flurstück 253/15  
Flur 19, Flurstück 214/4  
Flur 19, Flurstück 221/4

#### Gemarkung Wiesba- den

Flur 46, Flurstück 53/4  
Flur 46, Flurstück 120/28  
Flur 46, Flurstück 120/29  
Flur 46, Flurstück 120/30  
Flur 46, Flurstück 190/  
Flur 46, Flurstück 191/  
Flur 46, Flurstück 192/  
Flur 46, Flurstück 193/  
Flur 46, Flurstück 194/  
Flur 46, Flurstück 195/  
Flur 46, Flurstück 196/3  
Flur 46, Flurstück 196/4

Flur 46, Flurstück 196/5  
Flur 46, Flurstück 196/6  
Flur 46, Flurstück 198/3  
Flur 47, Flurstück 34/9

#### Anpassungsgebiet

Flur 8, Flurstück 297/  
Flur 8, Flurstück 298/1  
Flur 8, Flurstück 298/3  
Flur 8, Flurstück 298/4  
Flur 8, Flurstück 299/1  
Flur 8, Flurstück 300/  
Flur 8, Flurstück 301/  
Flur 8, Flurstück 302/  
Flur 8, Flurstück 303/  
Flur 8, Flurstück 304/  
Flur 8, Flurstück 305/  
Flur 8, Flurstück 306/  
Flur 8, Flurstück 307/  
Flur 8, Flurstück 308/  
Flur 8, Flurstück 309/  
Flur 8, Flurstück 310/  
Flur 8, Flurstück 311/  
Flur 8, Flurstück 312/  
Flur 8, Flurstück 313/  
Flur 8, Flurstück 314/  
Flur 8, Flurstück 315/  
Flur 8, Flurstück 316/  
Flur 8, Flurstück 317/  
Flur 8, Flurstück 318/  
Flur 8, Flurstück 319/  
Flur 8, Flurstück 320/  
Flur 8, Flurstück 321/  
Flur 8, Flurstück 322/  
Flur 8, Flurstück 323/  
Flur 8, Flurstück 324/  
Flur 8, Flurstück 325/

Flur 8, Flurstück 326/  
Flur 8, Flurstück 328/  
Flur 8, Flurstück 331/  
Flur 8, Flurstück 332/  
Flur 8, Flurstück 333/1  
Flur 8, Flurstück 333/4  
Flur 8, Flurstück 334/1  
Flur 8, Flurstück 341/  
Flur 8, Flurstück 342/3  
Flur 8, Flurstück 343/  
Flur 8, Flurstück 344/2  
Flur 8, Flurstück 344/3  
Flur 8, Flurstück 344/4  
Flur 8, Flurstück 344/20  
Flur 8, Flurstück 344/21  
Flur 8, Flurstück 347/1  
Flur 8, Flurstück 347/2  
Flur 8, Flurstück 348/  
Flur 8, Flurstück 349/  
Flur 8, Flurstück 350/1  
Flur 8, Flurstück 350/2  
Flur 8, Flurstück 350/3  
Flur 8, Flurstück 351/1  
Flur 8, Flurstück 351/2  
Flur 8, Flurstück 352/  
Flur 8, Flurstück 353/  
Flur 8, Flurstück 354/  
Flur 8, Flurstück 355/  
Flur 8, Flurstück 356/  
Flur 8, Flurstück 357/  
Flur 10, Flurstück 30/2  
Flur 10, Flurstück 31  
Flur 10, Flurstück 32/1  
Flur 10, Flurstück 32/4  
Flur 10, Flurstück 32/5

Die vorgenannte Auflistung der Flurstücke und Flurstücksteile basiert auf dem amtlichen Liegenschaftskataster zum Stand 22.11.2019. Der städtebauliche Entwicklungsbereich umfasst alle Flurstücke und Flurstücksteile innerhalb der in der Karte zum Geltungsbereich des städtebaulichen Entwicklungsbereichs „Ostfeld“, markierten Fläche (schwarz gestrichelte Linie). Die Karte zum Geltungsbereich des städtebaulichen Entwicklungsbereichs „Ostfeld“ wurde auf der Grundlage der amtlichen Stadtgrundkarte des Vermessungsamtes im Maßstab 1:500 vom September 2017 gefertigt und ist als Anlage B Bestandteil dieser Satzung. Im Fall von Widersprüchen zwischen der Auflistung der Flurstücke und der Karte, ist die Karte maßgeblich.

### **§ 3 Abgrenzung des Anpassungsgebiets Am Fort Biehler**

Das Anpassungsgebiet umfasst die in § 2 unter der Angabe „Anpassungsgebiet“ aufgeführten Flurstücke und Flurstücksteile. Das Anpassungsgebiet umfasst alle Flurstücke und Flurstücksteile der Fläche, die innerhalb der Karte zum Geltungsbereich des städtebaulichen Entwicklungsbereichs „Ostfeld“ (Anlage B) gestrichelt markiert ist. Im Fall von Widersprüchen zwischen der Auflistung der Flurstücke und der Karte ist die Karte maßgeblich.

### **§ 4 Inkrafttreten**

Diese Satzung wird gemäß § 165 Abs. 8 Satz 4 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

#### Anlagen

- A. Abschlussbericht zu den vorbereitenden Untersuchungen
- B. Karten zum Geltungsbereich (eine Karte im A0- und zwei Karten im A4-Format) nebst Begründung
- C. Abwägungsvorschlag Betroffenenbeteiligung
- D. Abwägungsvorschlag Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
- E. Kosten- und Finanzierungsübersicht (KoFi)
- F. Abwägung relevanter Stellungnahmen zu privaten und öffentlichen Belangen nach Abschluss der Vorbereitenden Untersuchungen in Vorbereitung auf die Sitzungsvorlage zum Satzungsbeschluss „Ostfeld“

Wiesbaden, 20.04.2021

gez. Oberbürgermeister Mende