

Anmerkungen zu den Anregungen und Hinweisen der Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG

In den vorbereitenden Untersuchungen für einen städtebaulichen Entwicklungsbereich wird die grundsätzliche Machbarkeit einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme geprüft. Der Hinweis, dass sich eine Gashochdruckleitung innerhalb des Untersuchungsgebiets befindet, bezieht sich vor allem auf die vorbereitende bzw. verbindliche Bauleitplanung, die dann in Angriff genommen wird, wenn die Stadtverordnetenversammlung die Satzung für eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme beschlossen hat. Die übermittelten Bestandspläne werden im weiteren Verfahren berücksichtigt.



Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG - Kraftwerkallee 1 - 66120 Mainz
Vorab per E-Mail

Stadtentwicklungsgesellschaft
Wiesbaden mbH

Konrad-Adenauer-Ring 11
66187 Wiesbaden

Ihre Zeichen

Ihr Schreiben vom
30.07.2018

Unsere E-Mail/Zeichen

Telefon

13.08.2018

**Gebietsentwicklung "Ostfeld/Kalkofen" in Wiesbaden
Vorbereitende Untersuchungen - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**

wir betreiben im Planungsbereich gemäß der Verordnung über Gas Hochdruckleitungen (GasHDrL-V) eine stillgelegte Gas Hochdruckleitung. Den genauen Leitungsverlauf entnehmen Sie bitte den beigefügten Plänen.

Im Schutzstreifen unserer Leitung (Breite je 4,0 m links und rechts der Leitungssachse) sind alle Maßnahmen zu unterlassen, die den Betrieb oder Bestand der Leitung gefährden könnten. Das Spülbohrverfahren wird im Schutzstreifen (Parallelverlegung bzw. Querungen) von KMW nicht zugelassen.

Wir weisen Sie darauf hin, dass ohne vorherige Genehmigung durch uns keine Bautätigkeiten im Schutzstreifen durchgeführt werden dürfen. Schutzmaßnahmen während der Bauausführung sind vorher mit uns abzustimmen. Die ausgegebenen Unterlagen dienen nur zur Planung. Ihre Detailplanung ist im Trassenbereich mit KMW abzustimmen.

Bitte beachten Sie das beigefügte Hinweisblatt und schicken Sie es uns unterschrieben zurück.

Mit freundlichen Grüßen

Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG

Anlagen
Hinweisblatt
Lageplan Kastel 1 - Hasengartenstraße, Blatt 1 - 12 (stillgelegt)

Vorab per Mail versandte Pläne dienen nur der Information. Zur Planung sind die per Post versandten Pläne zu verwenden.



HINWEISBLATT

Angaben des Betreibers über die Lage von Gashochdruckleitungen (nur zur Planung)

Das/Die anfordernde Unternehmen/Dienststelle: IWT Ingenieurbüro Wasserwirtschaft Tiefbautechnik

hat am 08.06.2018 Auskunft über die Lage von Leitungen erbeten.

Gebiet: Mainz-Amöneburg, Wiesbadener Landstraße bis Heßlerhof

In dem betreffenden Gebiet befinden sich z.Zt. soweit aus den Unterlagen der KMW feststellbar, folgende/keine Gashochdruckleitung: Nordring - Erbenheimer Weg

An das Unternehmen ausgegebene Pläne: G.L.700.003

Art der Arbeiten: 20kV Kabelverlegung (Ringschluss) (II. Anlage Pa. IWT)

Bemerkungen:

Die Leitungen unterliegen der Gashochdruckverordnung (GASH.Vo).

Durch die Baumaßnahme darf die Sicherheit und Zugänglichkeit der Leitungen nicht beeinträchtigt werden.

Werden bei den Bauarbeiten irgendwelche nicht bekannten Leitungen vorgefunden, dann ist KMW (Netzleitstelle/Betriebsbüro) sofort zu benachrichtigen.

Auf die Unvollständigkeit der Unterlagen weisen wir hin. Mit Begleitkabeln ist zu rechnen.

Es ist dem Unternehmen bekannt, dass das Fehlen von Planunterlagen das Unternehmen von seiner Sorgfaltspflicht nicht entbindet.

Ein von den eingesehenen Plänen oder erteilten Auskünften abweichender Verlauf der Leitungen verpflichtet das Unternehmen zu erhöhter Sorgfalt (z.B. Graben von Hand).

Durch unterschiedliche Verlegeweisen oder Änderungen im Verlauf der Leitungen wird bei einem Schaden kein Mitverschulden der KMW begründet. Ggf. ist bei der KMW erneut anzufragen.

Auskünfte eines nicht ausdrücklich Beauftragten der KMW sowie Erkundigungen bei sonstigen Versorgungsträgern oder Aintern entbinden den Bauunternehmer nicht von seiner Erkundigungs- und Schadenersatzpflicht.

Die o.g. ausgegebenen Unterlagen dienen nur zur Planung und bedeuten keine Freigabe zur Grabung. Die Planung ist mit der KMW abzustimmen.

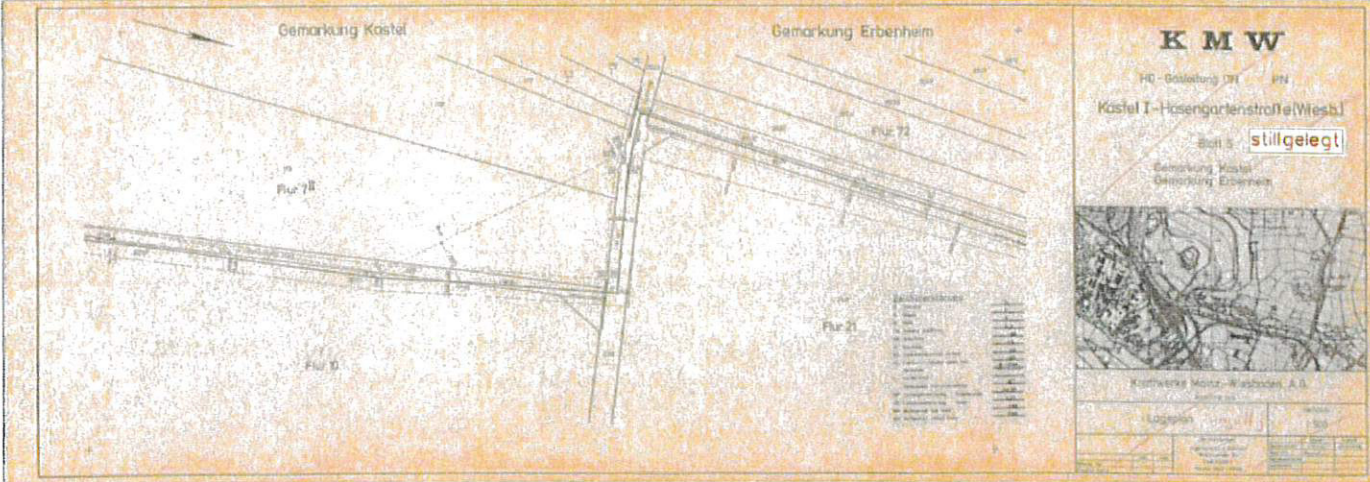
Vor Grabungsbeginn innerhalb des Schutzbereichs unserer Leitung (i.d.R. je 4,0 m beidseits der Rohrachse) ist mit uns ein Ortstermin zu vereinbaren. Diese Planauskunft hat eine Gültigkeit von 6 Wochen und gilt ab Versanddatum.

Pläne versandt/ausgegeben am:

Kraftwerke Mainz-Wiesbaden AG

Verteller Intern:

Anforderer



Gemarkung Erbenheim

Flur 70

Flur 21

K M W

100 - Biberburg ON - PN

Kastel I - Hasengartenstraße (Wiesb.)

Blatt 7 **stillgelegt**

Geplankung Ebenen



Kraftwerke Mainz, Wiesbaden, A.S.

1:500

1:500

Legende	
1	Grundriss
2	Querschnitt
3	Stützpunkt
4	Stützpunkt
5	Stützpunkt
6	Stützpunkt
7	Stützpunkt
8	Stützpunkt
9	Stützpunkt
10	Stützpunkt
11	Stützpunkt
12	Stützpunkt
13	Stützpunkt
14	Stützpunkt
15	Stützpunkt
16	Stützpunkt
17	Stützpunkt
18	Stützpunkt
19	Stützpunkt
20	Stützpunkt
21	Stützpunkt
22	Stützpunkt
23	Stützpunkt
24	Stützpunkt
25	Stützpunkt
26	Stützpunkt
27	Stützpunkt
28	Stützpunkt
29	Stützpunkt
30	Stützpunkt
31	Stützpunkt
32	Stützpunkt
33	Stützpunkt
34	Stützpunkt
35	Stützpunkt
36	Stützpunkt
37	Stützpunkt
38	Stützpunkt
39	Stützpunkt
40	Stützpunkt
41	Stützpunkt
42	Stützpunkt
43	Stützpunkt
44	Stützpunkt
45	Stützpunkt
46	Stützpunkt
47	Stützpunkt
48	Stützpunkt
49	Stützpunkt
50	Stützpunkt
51	Stützpunkt
52	Stützpunkt
53	Stützpunkt
54	Stützpunkt
55	Stützpunkt
56	Stützpunkt
57	Stützpunkt
58	Stützpunkt
59	Stützpunkt
60	Stützpunkt
61	Stützpunkt
62	Stützpunkt
63	Stützpunkt
64	Stützpunkt
65	Stützpunkt
66	Stützpunkt
67	Stützpunkt
68	Stützpunkt
69	Stützpunkt
70	Stützpunkt
71	Stützpunkt
72	Stützpunkt
73	Stützpunkt
74	Stützpunkt
75	Stützpunkt
76	Stützpunkt
77	Stützpunkt
78	Stützpunkt
79	Stützpunkt
80	Stützpunkt
81	Stützpunkt
82	Stützpunkt
83	Stützpunkt
84	Stützpunkt
85	Stützpunkt
86	Stützpunkt
87	Stützpunkt
88	Stützpunkt
89	Stützpunkt
90	Stützpunkt
91	Stützpunkt
92	Stützpunkt
93	Stützpunkt
94	Stützpunkt
95	Stützpunkt
96	Stützpunkt
97	Stützpunkt
98	Stützpunkt
99	Stützpunkt
100	Stützpunkt

Gemarkung Erbenheim

K M W

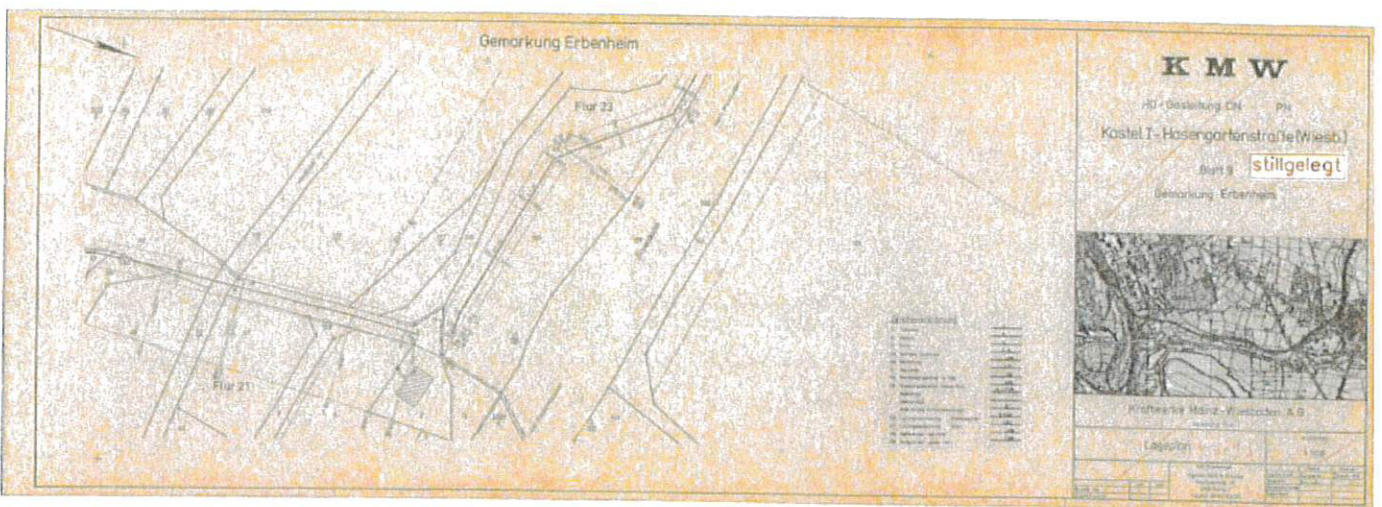
Hr. Gemarkung CH Plz.
Kastel I - Hasengartenstraße (Wiesb.)
Blatt 3 **stilgelegt**
Gemarkung Erbenheim

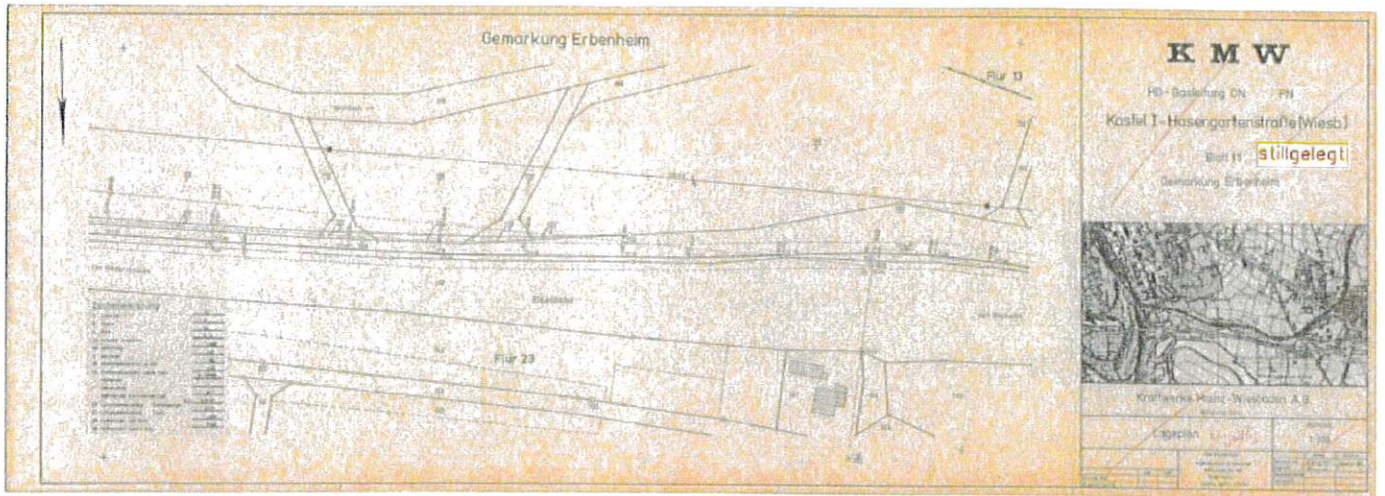


Kaufmann Franz Wesseler A.D.

Legende

1. Gemarkungsgrenze	10. Gemarkungsgrenze
2. Gemarkungsgrenze	11. Gemarkungsgrenze
3. Gemarkungsgrenze	12. Gemarkungsgrenze
4. Gemarkungsgrenze	13. Gemarkungsgrenze
5. Gemarkungsgrenze	14. Gemarkungsgrenze
6. Gemarkungsgrenze	15. Gemarkungsgrenze
7. Gemarkungsgrenze	16. Gemarkungsgrenze
8. Gemarkungsgrenze	17. Gemarkungsgrenze
9. Gemarkungsgrenze	18. Gemarkungsgrenze





Gemarkung Erbenheim

K M W

HO-Geplattung 01/11 P11

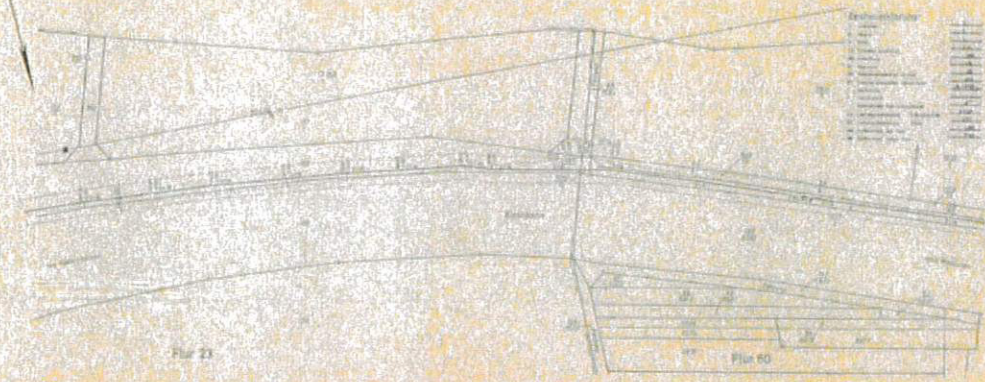
Kosten I: Hasengartenstraße (Wiesb.)

Wahl 12 **stilgelegt**

Gemarkung Erbenheim

Erbenheim

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



Kaufmännische Mappe-Veranstaltung A.G.

1:50,000	1:25,000	1:12,500	1:6,250	1:3,125	1:1,562	1:781	1:390	1:195	1:97	1:48	1:24	1:12	1:6	1:3	1:1	1:0,5	1:0,25	1:0,125	1:0,062	1:0,031	1:0,015	1:0,007	1:0,003	1:0,001
----------	----------	----------	---------	---------	---------	-------	-------	-------	------	------	------	------	-----	-----	-----	-------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------